

物件種目	売 地		
最適用途	事業用地		
交通(アクセス)	圏央道「茂原長南IC」まで車で約12分		
所在地	千葉県長生郡長南町豊原2780-1他3筆		
土地面積	3995.23m <sup>2</sup> (1208.55坪)		
価格	3,980万円		
権利	所有権	地目	田・畠・雑種地
都市計画	非線引き	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
引渡	相談		
接道状況 (角地・間口)	東側 一級町道芝原・豊原線 幅員約10.7m 北西側 三級町道豊原90・91・92号線 幅員約6.0m		
設備	公営水道		
備考	※公営水道：お引込み後お引渡し ※現況有姿 ※農地法5条許可要す。		
会員番号		物件番号	140023

約1208坪と敷地広々！工場・資材置き場などの事業用地にも◎

**案内図**

**区画図**

圏央道「茂原長南IC」まで車で12分

**現地写真**

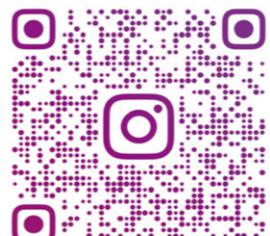
千葉県知事免許 (1) 第18490号

株式会社 玉川不動産

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

〒297-0029 千葉県茂原市高師1735

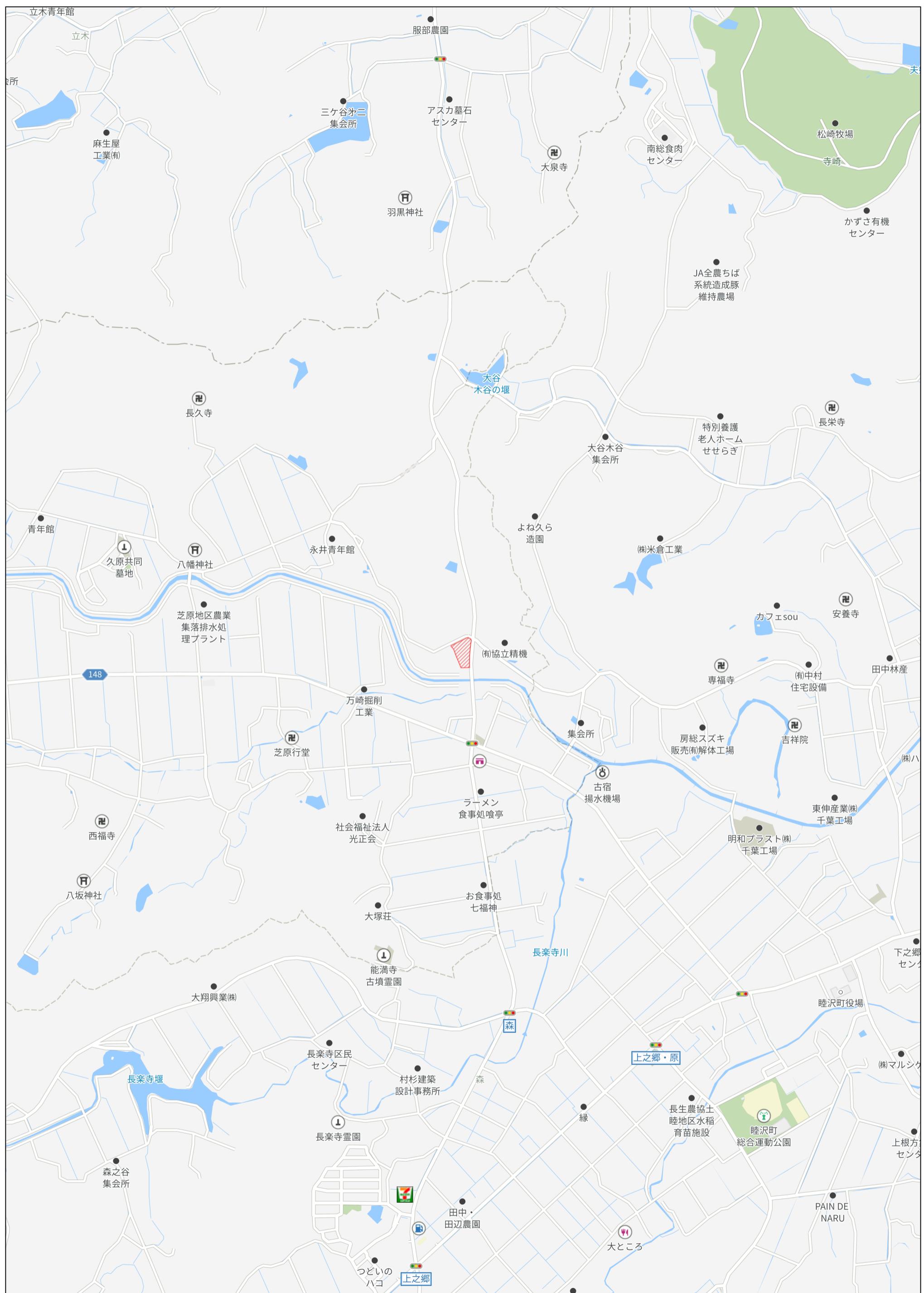
茂原ショッピングプラザアスモ2F  
Tel 0475 (36) 7130  
Fax 0475 (36) 7150  
Mail info@tamagawa-hanbai.co.jp



玉川不動産  
公式 Instagram  
 @TAMAGAWA\_FUDOSAN

客付会社様へ  
チラシ・HP・不動産情報誌などへの  
掲載はご遠慮ください。

取引態様	情報公開日
専任	R7.10.20



500m

Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.

禁無断複写複製  
株式会社玉川不動産  
P250042940-20251020145340

