

価 格		物 件 情 報	物 件 情 報
2,990 万円		フェリディアガーデン 茂原市町保2号棟	☆ 4LDKのオール電化住宅 ☆



間取図



1F
LDK 19.7帖
洋室 7.2帖
洋室 4.7帖
洋室 5.2帖
WIC
DN
CL
収納
玄関
ホール
UP
浴室
洗面
ランドリ
収納

2F
洋室 4.5帖
洋室 4.5帖
洋室 4.5帖
WIC
DN
CL
CL



おすすめPOINT

- 玄関ドア タッチキー付き
- システムキッチンに食洗機付き
- 浴室換気乾燥機付き

life information

**萩原小学校** 約**960m** 徒歩**12分**

**茂原中学校** 約**880m** 徒歩**11分**

**長生高校** 約**210m** 徒歩 **3分**

**ライフガーデン茂原** 約**1,400m** 徒歩**18分**

**ファミリーマート茂原高師町店** 約 **480m** 徒歩 **6分**

物件種目	未入居戸建住宅		
最適 用途			
交通 (アクセス)	JR外房線 茂原駅 640m 徒歩8分		
所在地	千葉県茂原市町保20番21 (地番)		
土地面積	191.74㎡ (58.00坪)		
価格	2,990万円		
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面 積	延床面積/108.47㎡ (32.81坪)	
	間取り	4LDK	
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	第一種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観計画区域		
地勢	平坦	築年月	令和6年6月
お引渡	相談	駐車場	2台可 (車種による)
現況	未入居		-
接道状況 (間口)	公道 北側 幅員約8.84m		
設備	公営水道・本下水・東京電力・オール電化		
備 考			
会員番号		物件番号	130029



