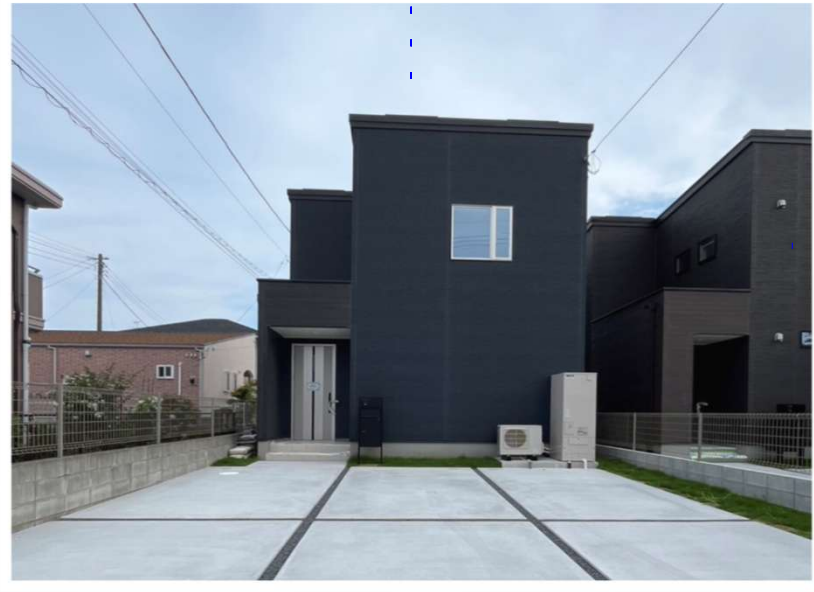
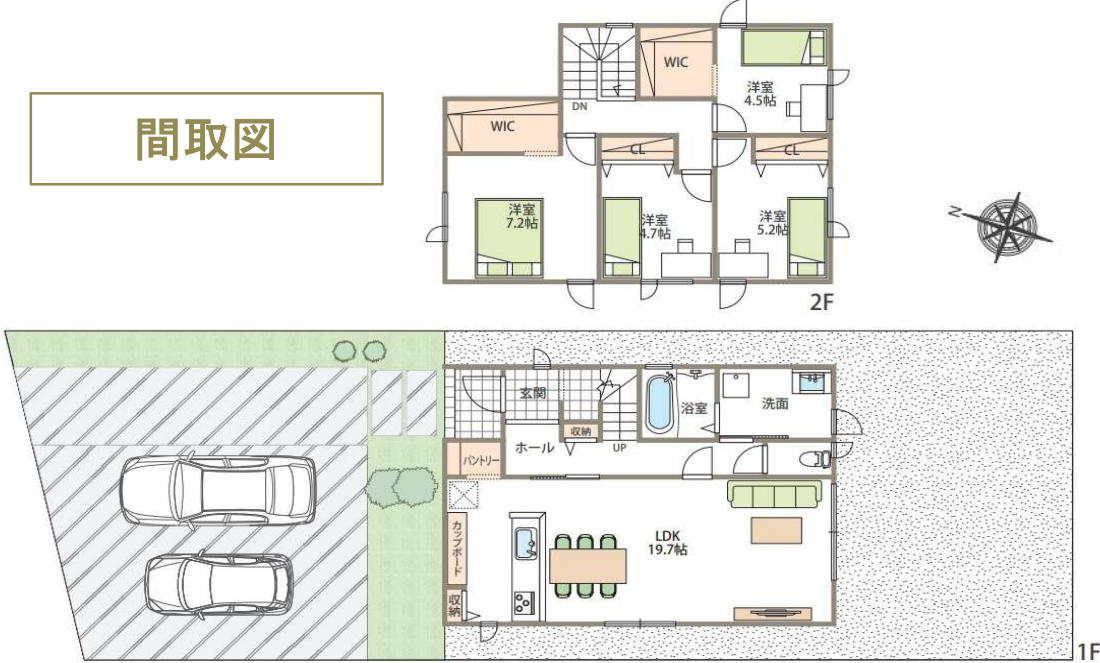


| 価 格      |  | 物 件 情 報             | 物 件 情 報          |
|----------|--|---------------------|------------------|
| 2,990 万円 |  | フェリディアガーデン 茂原市町保2号棟 | ☆ 4LDKのオール電化住宅 ☆ |



間取図





**おすすめPOINT**

- 玄関ドア タッチキー付き
- システムキッチンに食洗機付き
- 浴室換気乾燥機付き

life information

**萩原小学校** 約**960m** 徒歩**12分**

**茂原中学校** 約**880m** 徒歩**11分**

**長生高校** 約**210m** 徒歩 **3分**

**ライフガーデン茂原** 約**1,400m** 徒歩**18分**

**ファミリーマート茂原高師町店** 約 **480m** 徒歩 **6分**

|           |                     |                       |             |
|-----------|---------------------|-----------------------|-------------|
| 物件種目      | <b>未入居戸建住宅</b>      |                       |             |
| 最適 用途     |                     |                       |             |
| 交通 (アクセス) | JR外房線 茂原駅 640m 徒歩8分 |                       |             |
| 所在地       | 千葉県茂原市町保20番21 (地番)  |                       |             |
| 土地面積      | 191.74㎡ (58.00坪)    |                       |             |
| 価格        | 2,990万円             |                       |             |
| 建物        | 構造・規模               | 木造 2階建                |             |
|           | 面 積                 | 延床面積/108.47㎡ (32.81坪) |             |
|           | 間取り                 | 4LDK                  |             |
| 権利        | 所有権                 | 地目                    | 宅地          |
| 都市計画      | 非線引き                | 用途地域                  | 第一種住居       |
| 建ぺい率      | 60%                 | 容積率                   | 200%        |
| 他の法令上の制限  | 景観計画区域              |                       |             |
| 地勢        | 平坦                  | 築年月                   | 令和6年6月      |
| お引渡       | 相談                  | 駐車場                   | 2台可 (車種による) |
| 現況        | 未入居                 |                       | -           |
| 接道状況 (間口) | 公道 北側 幅員約8.84m      |                       |             |
| 設備        | 公営水道・本下水・東京電力・オール電化 |                       |             |
| 備 考       |                     |                       |             |
| 会員番号      |                     | 物件番号                  | 130029      |

