

価格

3,180 万円

物件情報

東部小まで徒歩4分！！

物件情報

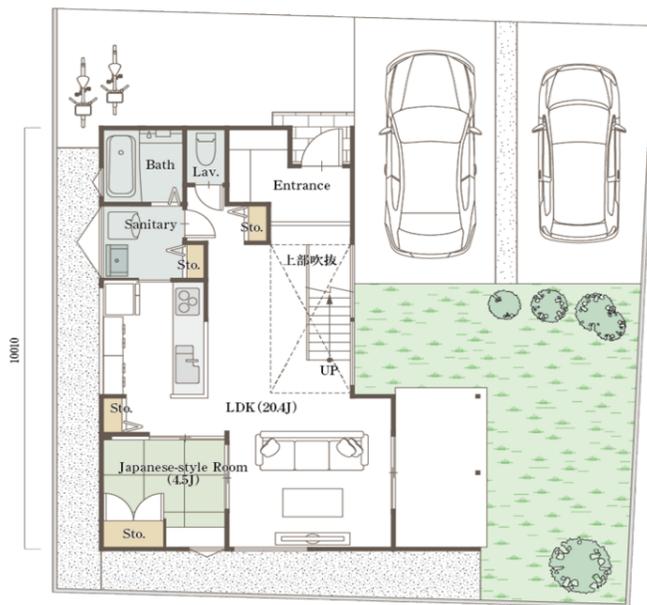
茂原駅まで徒歩20分、通勤通学にも便利

nexthouse 自由設計 × 高品質の住宅性能



開放感のあるリビング♪

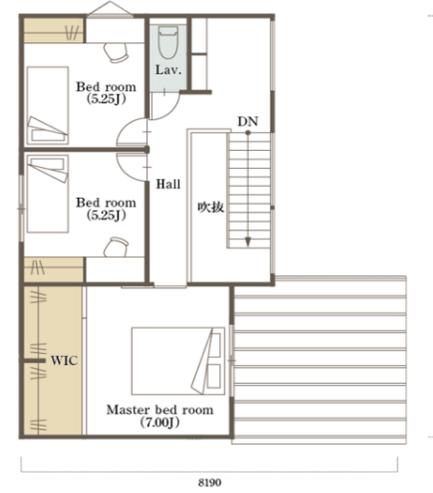
～リビングへの採光を重視した設計



1st.Floor



延床面積	104.61㎡	(31.58坪)
1階床面積	57.12㎡	(17.24坪)
2階床面積	47.49㎡	(14.33坪)



2st.Floor

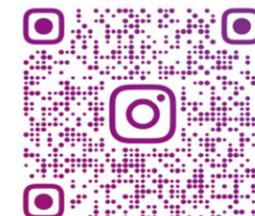
物件種目	未入居戸建住宅		
最適用途	住宅		
交通(アクセス)	JR茂原駅 1,600m / 徒歩20分		
所在地	千葉県茂原市東部台1丁目10番17		
土地面積	【公簿】181.04㎡ (54.76坪)		
価格	3,180万円		
建物	構造・規模	木造合金メッキ鋼板ぶき 2階建	
	面積	延床面積 / 103.92㎡ (31.43坪)	
	間取り	4LDK	
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	第一種低層/第一種住居
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	法22条区域		
地勢	平坦	築年月	令和4年6月
引渡条件	相談	駐車場	有 (2台)
現況	完成済	引渡日	即時
接道状況(角地・間口)	茂原市道 / 幅員9m 敷地北側 / 約13.24m接する		
設備	公営水道・本下水・東京電力・都市ガス		
備考	・令和元年豪雨時による水害履歴無し		
	・子育て世代には嬉しいアイテムたくさん！！		
	・街角モデルハウス。		
	・東部小学区、南中学区		
会員番号	物件番号	120012	

千葉県知事免許(3)第16286号

<http://www.tamagawa-hanbai.co.jp> 〒297-0029 千葉県茂原市高師1735

株式会社 玉川不動産

Tel 0475 (36) 7130
Fax 0475 (36) 7150
Mail info@tamagawa-hanbai.co.jp



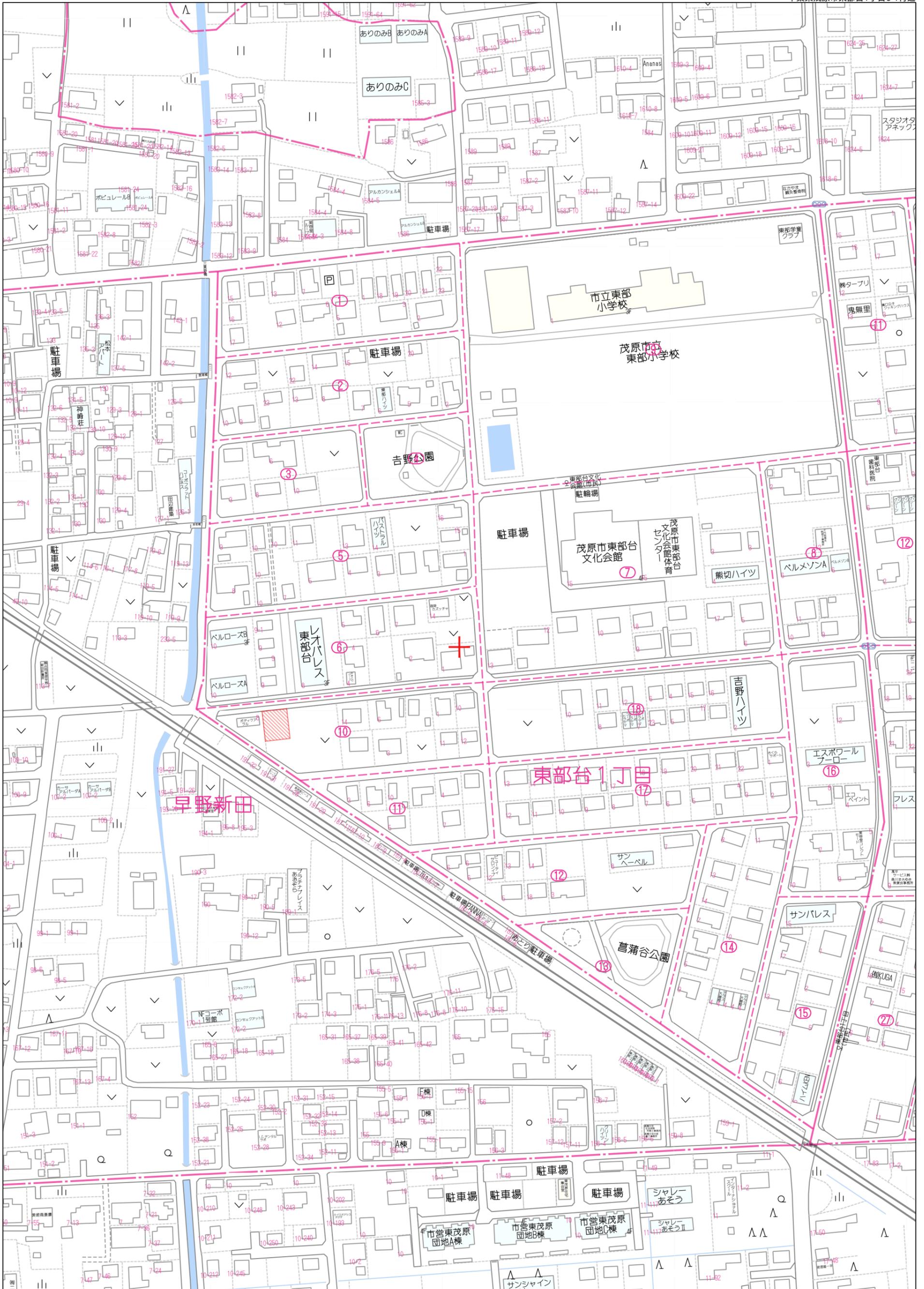
玉川不動産
公式 Instagram
@TAMAGAWA_FUDOSAN

客付会社様へ
チラシ・HP・不動産情報誌などへの掲載はご遠慮ください。

取引態様
専任

情報公開日
R5.3.1

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟



80m

1:1837