

価格

## 物件情報

物件情報

3,180 万円

東部小まで徒歩4分！！

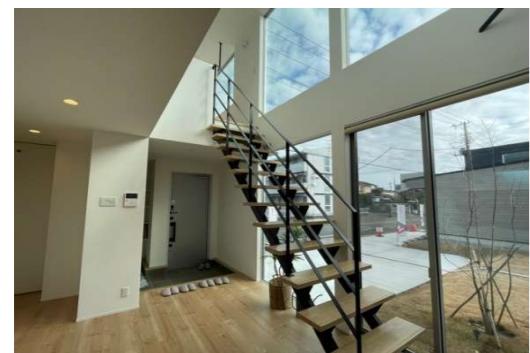
茂原駅まで徒歩20分、通勤通学にも便利



# nexthouse 自由設計 × 高品質の住宅性能



～リビングへの採光を重視した設計～



## 開放感のあるリビング♪



千葉県知事免許 (1) 第18490号



# 株式会社 玉川不動産

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社)全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

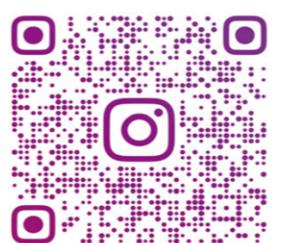
〒297-0029 千葉県茂原市高師1735

茂原ショッピングプラザアスモ2F

0475 (36) 7130

0475 (36) 7150

[info@tamagawa-hanbai.co.jp](mailto:info@tamagawa-hanbai.co.jp)



玉川不動産  
公式 Instagram  
  
@TAMAGAWA\_FUDOSAN

物件種目	未入居戸建住宅		
最適 用途	住 宅		
交通 (アクセス)	JR茂原駅 1 , 600m / 徒歩20分		
所在地	千葉県茂原市東部台1丁目10番17		
土地面積	【公簿】181.04m <sup>2</sup> (54.76坪)		
価格	3,180万円		
建物	構造・規模	木造合金メッキ鋼板ぶき 2階建	
	面 積	延床面積／103.92m <sup>2</sup> (31.43坪)	
	間取り	4LDK	
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	第一種低層/第一種住居
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	法22条区域		
地勢	平坦	築年月	令和4年6月
引渡条件	相談	駐車場	有 (2台)
現況	完成済	引渡日	即時
接道状況 (角地・間口)	茂原市道 / 幅員9m 敷地北側 / 約13.24m接する		
設備	公営水道・本下水・東京電力・都市ガス		
備 考	・令和元年豪雨時による水害履歴無し ・子育て世代には嬉しいアイテムたくさん！！ ・街角モデルハウス。 ・東部小学校区、南中学区		
	※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。		

会員番号 | 物件番号 | 120012

チラシ・HP・不動産情報誌などへの  
掲載はご遠慮ください。

取引態様	情報公開日
専任	R5.3.1

