

「茂原市本納 売地」

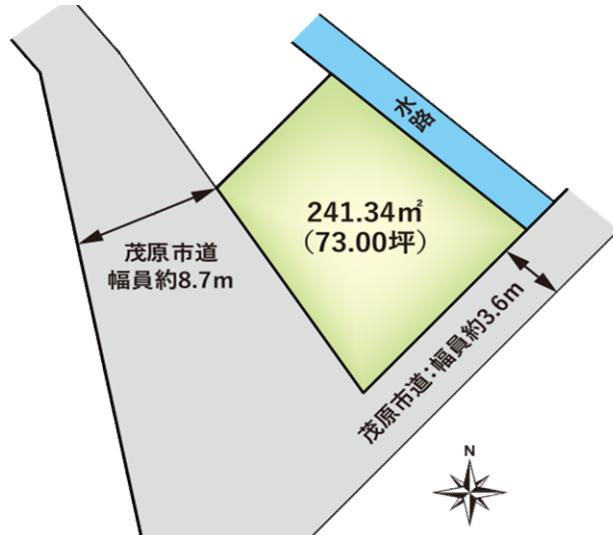
550万円

注目POINT①

◆本納中学校のすぐ目の前！

注目POINT②

◆土地面積73坪と広々！平屋にも最適



※上記、図面と現況が相違ある場合、現況を優先とします。



物件

建設条件なし！  
お好きなハウスメーカー様で建築OK！



物件種目	売 地		
最適 用途	住 宅		
交通 (アクセス)	JR本納駅700m / 徒歩9分		
所在地	千葉県茂原市本納1560-1, 1560-4		
土地面積・価格	241.34m <sup>2</sup> (73.00坪)	550万円	
権利	所有権	地目	宅地・雑種地
都市計画	非線引き	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	法第22条、景観計画区域		
引渡	相談		
接道状況 (角地・間口)	南東側 茂原市道 幅員約3.6m	南西側 茂原市道 幅員約8.7m	
設備	公営水道、浄化槽、東京電力、プロパン		
備 考	※令和元年度 水害履歴あり		
会員番号		物件番号	140016

千葉県知事免許 (1) 第18490号

株式会社 玉川不動産

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

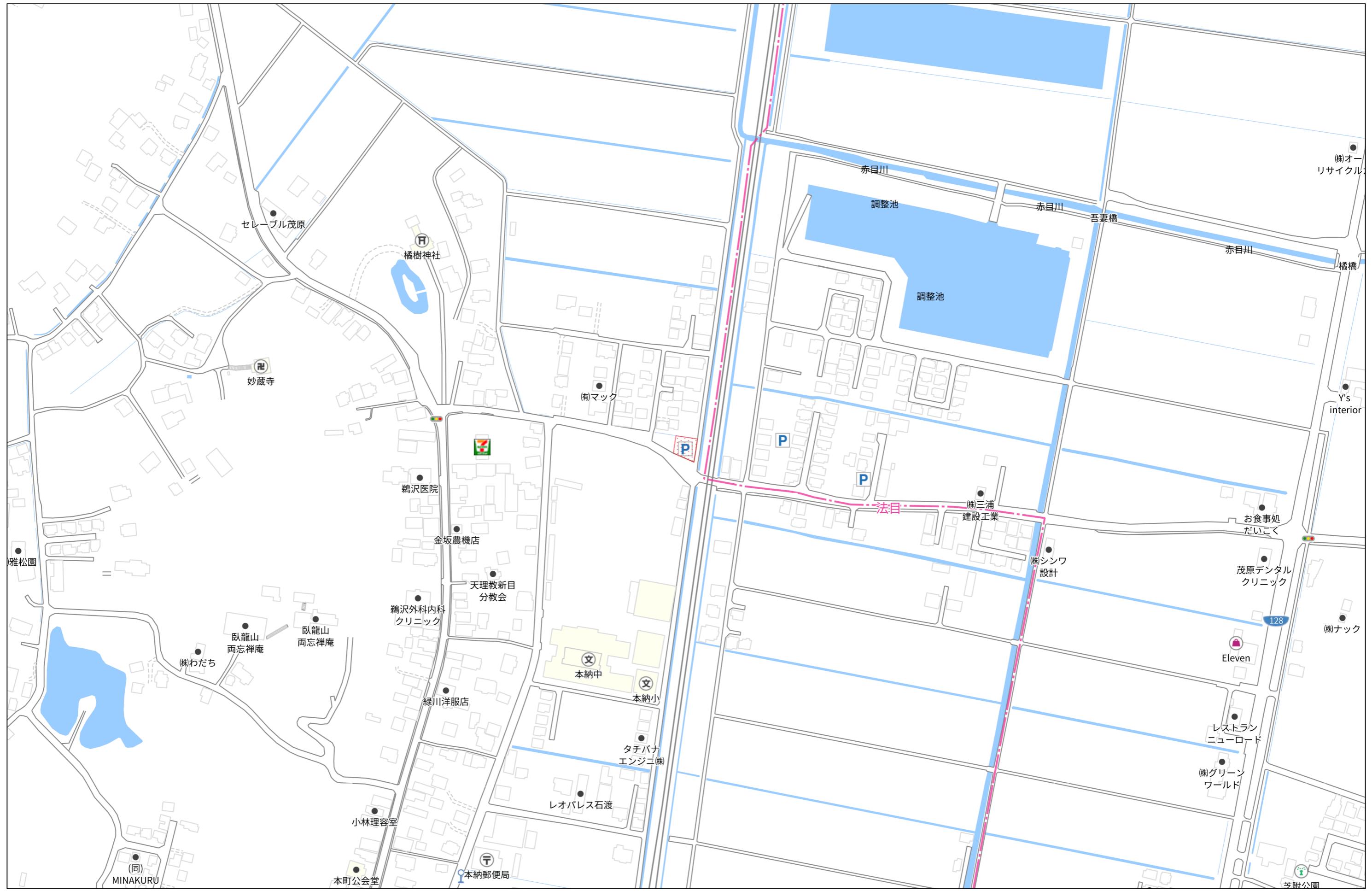
〒297-0029 千葉県茂原市高師1735

Tel 0475 (36) 7130  
Fax 0475 (36) 7150  
Mail info@tamagawa-hanbai.co.jp



玉川不動産  
公式 Instagram  
@TAMAGAWA\_FUDOSAN

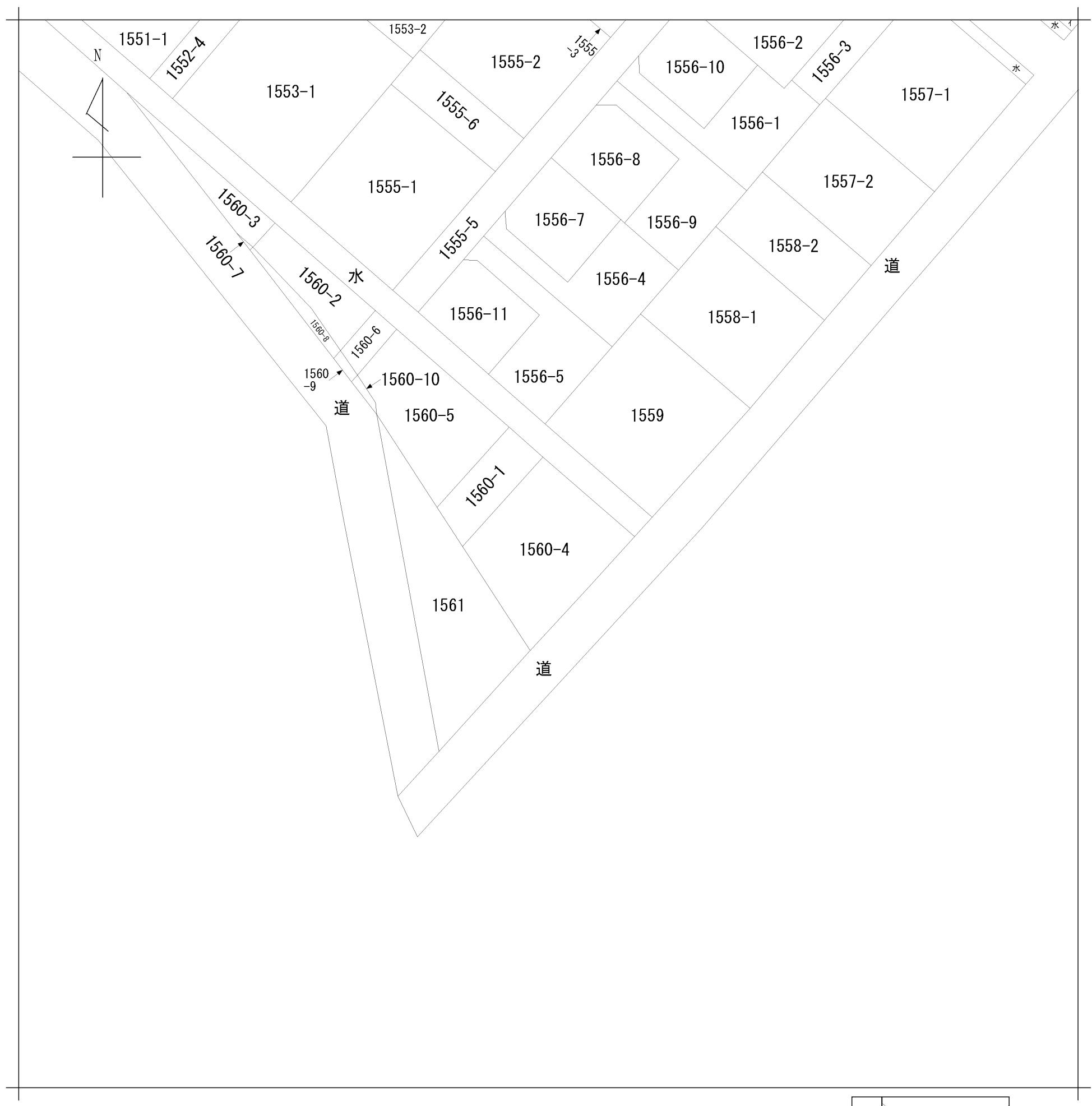
客付会社様へ	分かれ
取引態様	専任
情報公開日	R7.7.28



140m

1:3000

1431-1



地番区域見出  
本納

請求部	所在	茂原市本納字宮ノ下				地番	1560番4	
出力尺	1/500	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	土地改良所在図
作成年月日	昭和46年1月11日			備付年月日 (原図)				補記事項