

価 格		物 件 情 報		物 件 情 報	
1,080 万円		☆ 物件付近に商業施設が多数 ☆	☆	☆ 328.08㎡(99.24坪)で広々とした敷地 ☆	

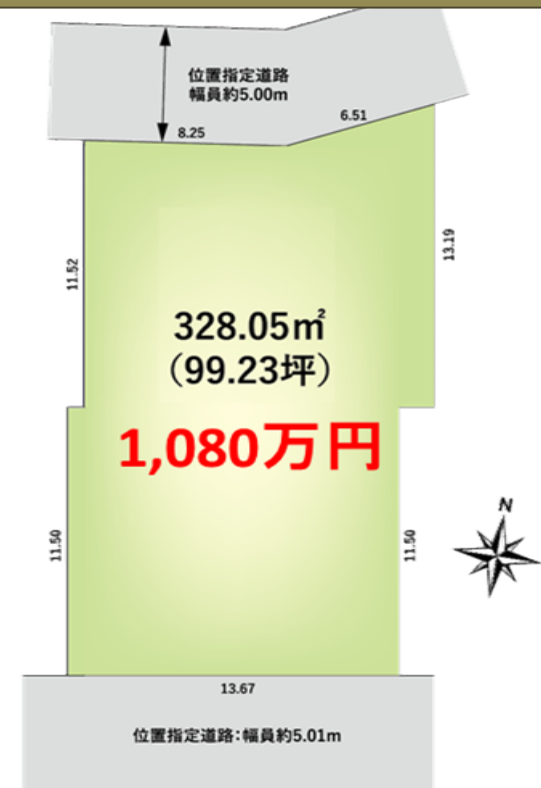
建築条件なし ～お好きなハウスメーカーさんで～



Land Photos



両面道路なので
駐車スペース広々

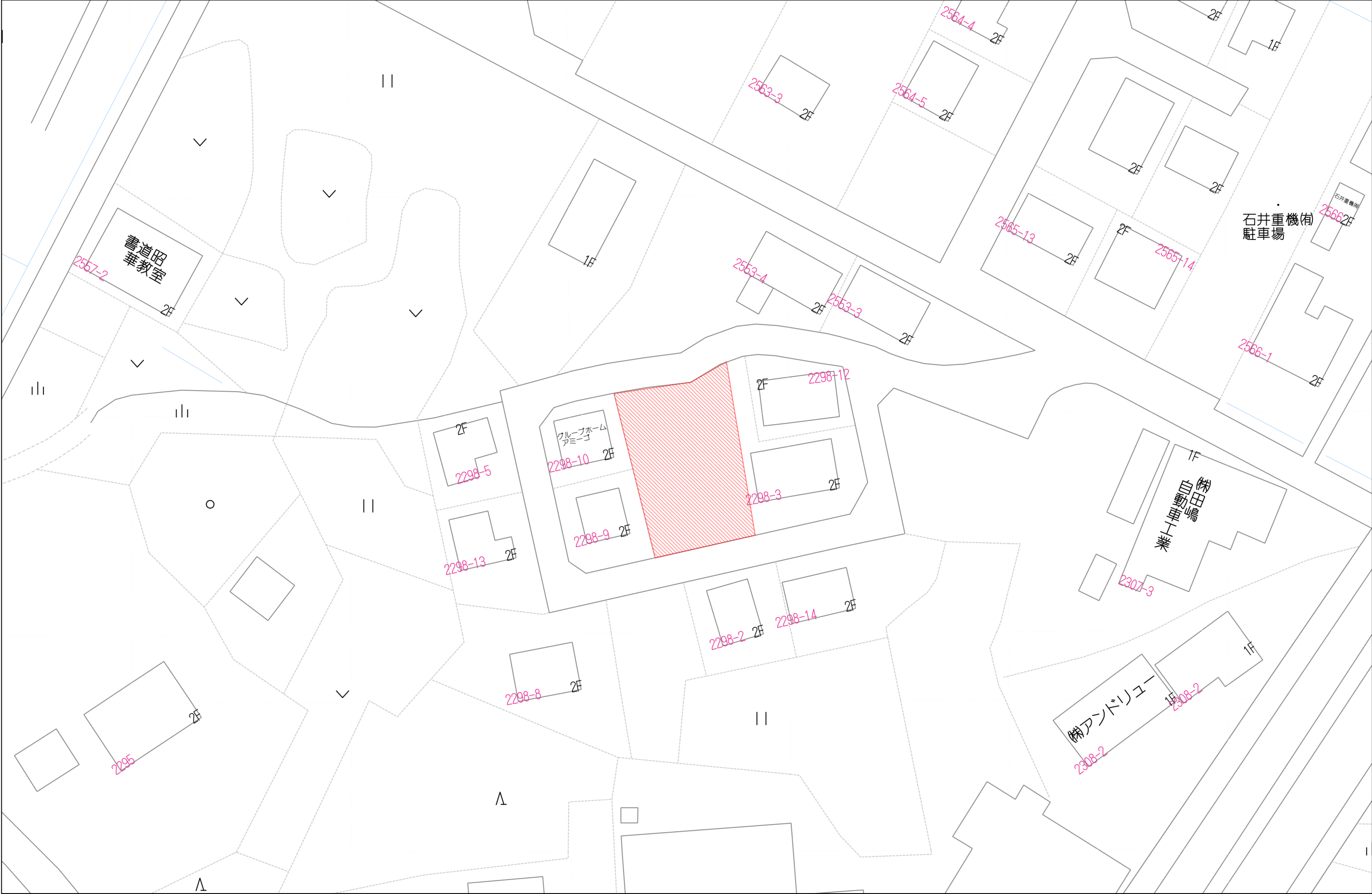


life information

豊田小学	約1500m	徒歩約19分
富士見中学校	約1800m	徒歩約23分
茂原セントラルモール	約1000m	徒歩約13分
セブンイレブン 新茂原店	約500m	徒歩約7分

物件種目	売 住 地 宅		
最 適 用 途			
交通 (アクセス)	JR新茂原駅1,100m / 徒歩14分		
所在地	千葉県茂原市小林2298-4、2298-11		
土地面積・価格	328.08㎡ (99.24坪)	1,080万円	
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	第一種低層住居
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域、景観計画区域		
引渡	相談		
接道状況	南側 位置指定 約13.67mに接する / 幅約員5.00m 北側 位置指定 約14.77mに接する / 幅約員5.00m		
設備	浄化槽・プロパンガス・公営水道：現況無し		
備 考	☆令和元年度 水害履歴無し		
	☆公営水道：引込みをしお引渡し		
会員番号		物件番号	120040

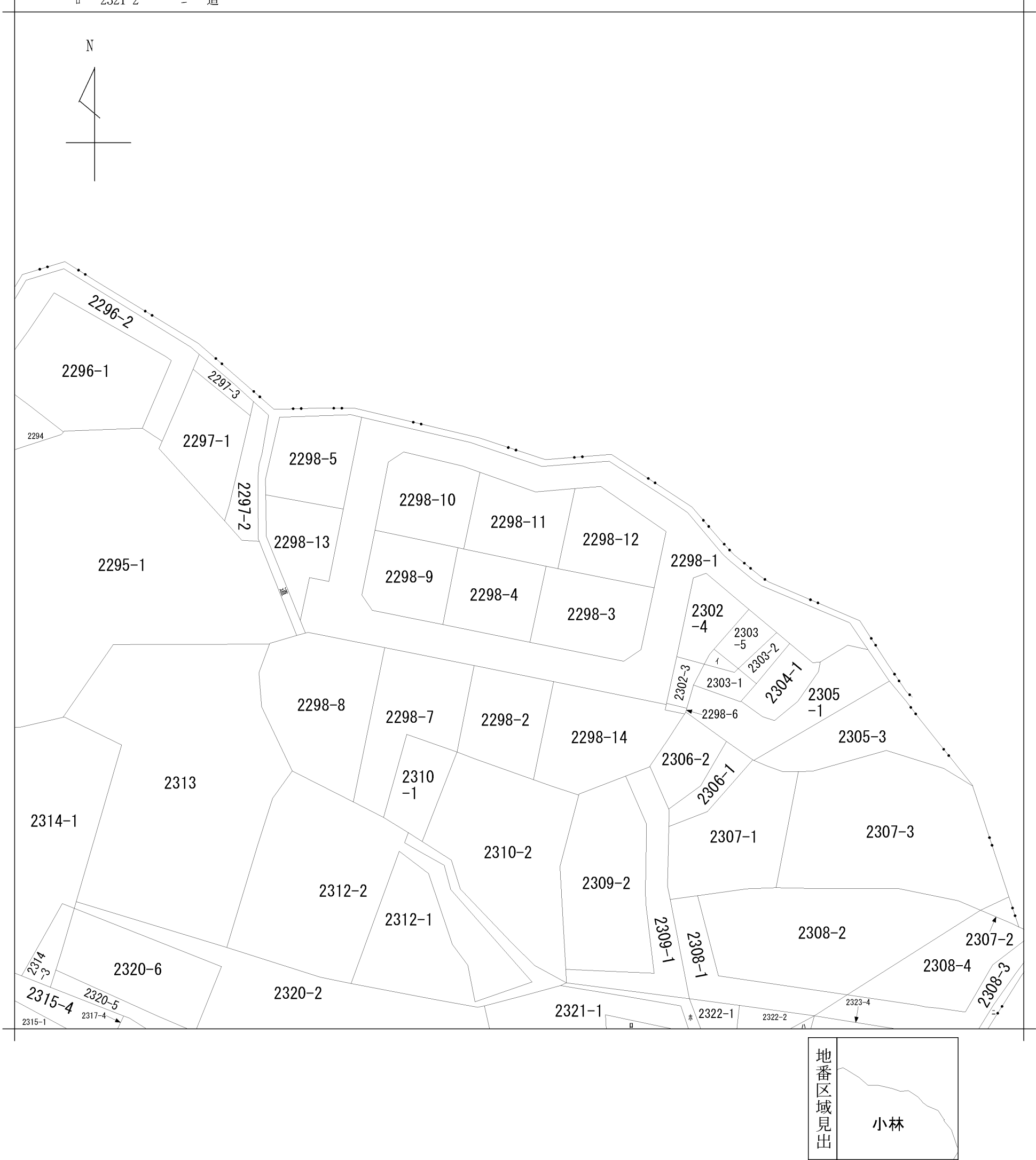




イ2303-4
ロ2321-2

ハ2322-4
道

ホ2321-3



請 求 部 分	所 在	茂原市小林字東羽貫					地 番	2298番11		
出 力 縮 尺	1/600	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 は 記 号		分 類	地図に準ずる図面		種 類	旧土地台帳附属地図
作 成 年 月 日	昭和48年11月				備 付 年 月 日 (原図)		補 記 事 項			