

価格

物件情報

物件情報

1,480 万円

☆ 土地面積99坪以上の角地 ☆

☆ 敷地広々！平屋にも最適なお土地 ☆

現況写真



区画図



お好きなハウスメーカー様で建築OK 🍀



life information

- 二宮小学校 約 900m 徒歩12分
- 富士見中学校 約2,500m 徒歩32分
- 生鮮&業務スーパー 緑ヶ丘店 約 250m 徒歩 4分
- 京葉銀行 茂原緑ヶ丘支店 約 260m 徒歩 4分
- 宮本内科医院 約 600m 徒歩 8分
- 高久蓮池公園 約 150m 徒歩 2分

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
交通(アクセス)	JR外房線 茂原駅 4,800m バス停「三丁目さくら通り」まで徒歩4分、茂原駅までバス16分		
所在地	千葉県茂原市緑ヶ丘3丁目6番1		
土地面積・価格	330.20㎡ (99.88坪)	1,480万円	
権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	第一種低層住居
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限	法第22条指定区域、景観計画区域、緑ヶ丘地区地区計画		
引渡	相談		
接道状況	東側 茂原市道 約17.866mに接する / 幅員約5.0m 南側 茂原市道 約17.520mに接する / 幅員約5.0m		
設備	都市ガス、公営水道、本下水、東京電力		
備考	令和5年度 隣接浸水履歴なし		
会員番号		物件番号	130033

千葉県知事免許(3)第16286号 <http://www.tamagawa-hanbai.co.jp> 〒297-0029 千葉県茂原市高師1735



株式会社 玉川不動産

Tel 0475 (36) 7130
Fax 0475 (36) 7150
Mail info@tamagawa-hanbai.co.jp

茂原ショッピングプラザアスモ2F



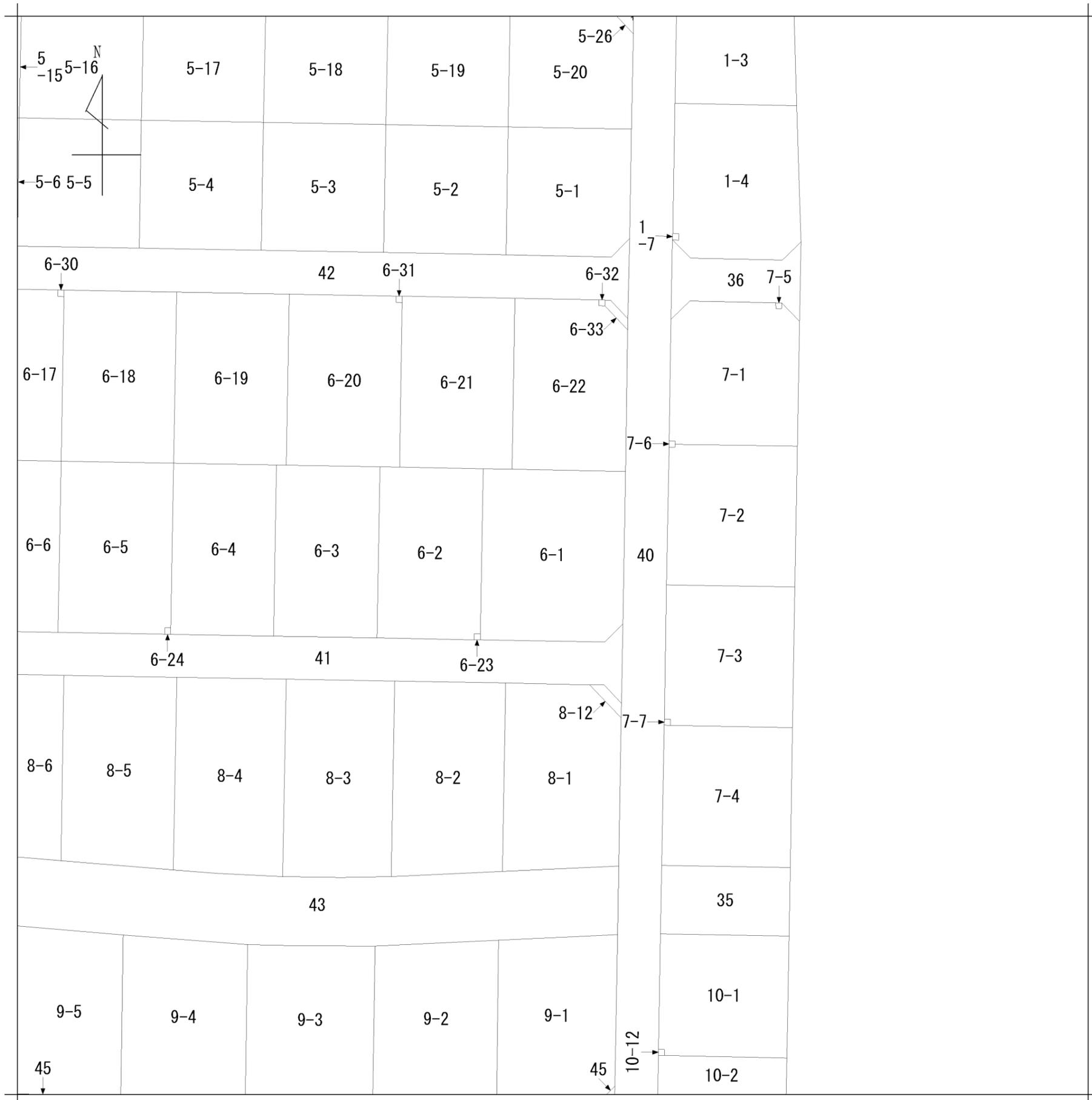
玉川不動産
公式 Instagram
@TAMAGAWA_FUDOSAN

客付会社様へ
分かれ

取引態様
専任

情報公開日
R6.10.18

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟



地番区域見出	緑ヶ丘 3丁目
--------	------------

請求部	所在	茂原市緑ヶ丘三丁目				地番	6番1		
出縮	力尺	1/500	精度区分	座標系番号又は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	備付年月日(原図)				補記事項				