

価格

物件情報

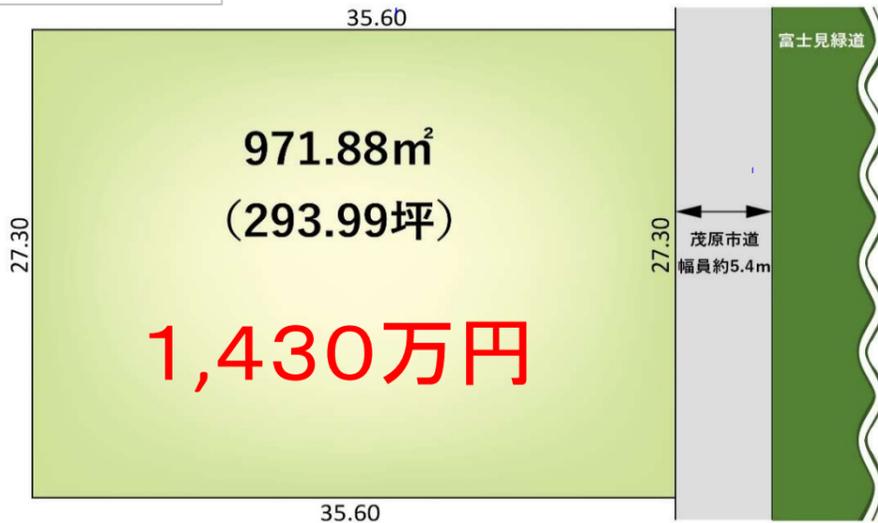
物件情報

1,430 万円

☆面積290坪以上！用途も色々☆

☆お好きなハウスメーカー様で建築OK☆

区画図



～建築条件無し～

用途も色々！

平屋

ドックラン

家庭菜園

などなど！

物件写真



富士見緑道
道路を挟んだ向かい側にある公園に続く道。お散歩に最適！！

life information

- 🚉 茂原駅 約2,100m 徒歩27分
- 🏫 萩原小学校 約2,100m 徒歩27分
- 🏫 東中学校 約500m 徒歩7分
- 🌳 東郷青年館児童遊園 約210m 徒歩3分
- 🛒 茂原東郷店セブンイレブン 約400m 徒歩5分
- 🛒 茂原東郷店わくわく広場 約350m 徒歩5分
- 🛒 東郷店クスリのアオキ 約400m 徒歩5分

物件種目	売地		
最適用途	住宅・事業用地		
交通(アクセス)	JR茂原駅2,100m / 徒歩27分		
	バス停「東郷富士見」まで徒歩4分、「茂原駅」までバスで約5分		
所在地	千葉県茂原市東郷1547番、1554番2		
土地面積・価格	公簿	971.88㎡ (293.99坪)	1,430万円
	権利	所有権	地目 山林、原野
都市計画	非線引き	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域、景観計画区域		
引渡	相談		
接道状況	東側 茂原市道 幅員約5.4m		
設備	公営水道：現況無し、浄化槽、プロパンガス		
備考	※公営水道：お引込みをしお引渡し		
	※令和元年度 水害履歴無し		
	※分割相談可		
			※整地後のお引渡し
会員番号		物件番号	130026

千葉県知事免許(1)第18490号

〒297-0029 千葉県茂原市高師1735



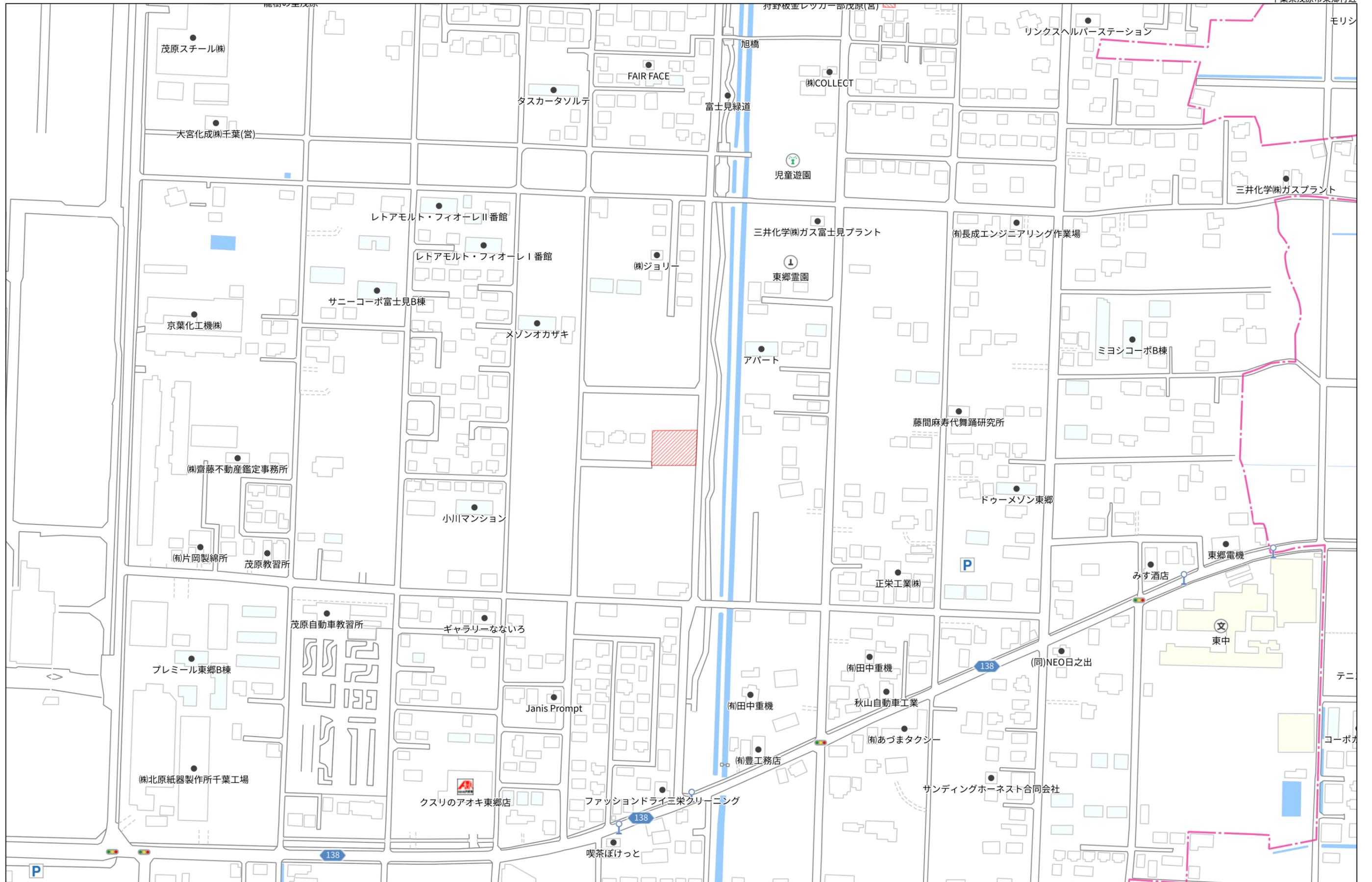
茂原ショッピングプラザアスモ2F
Tel 0475 (36) 2000
Fax 0475 (36) 7339
Mail info@tamagawa-hanbai.co.jp



玉川不動産
公式 Instagram
@TAMAGAWA_FUDOSAN

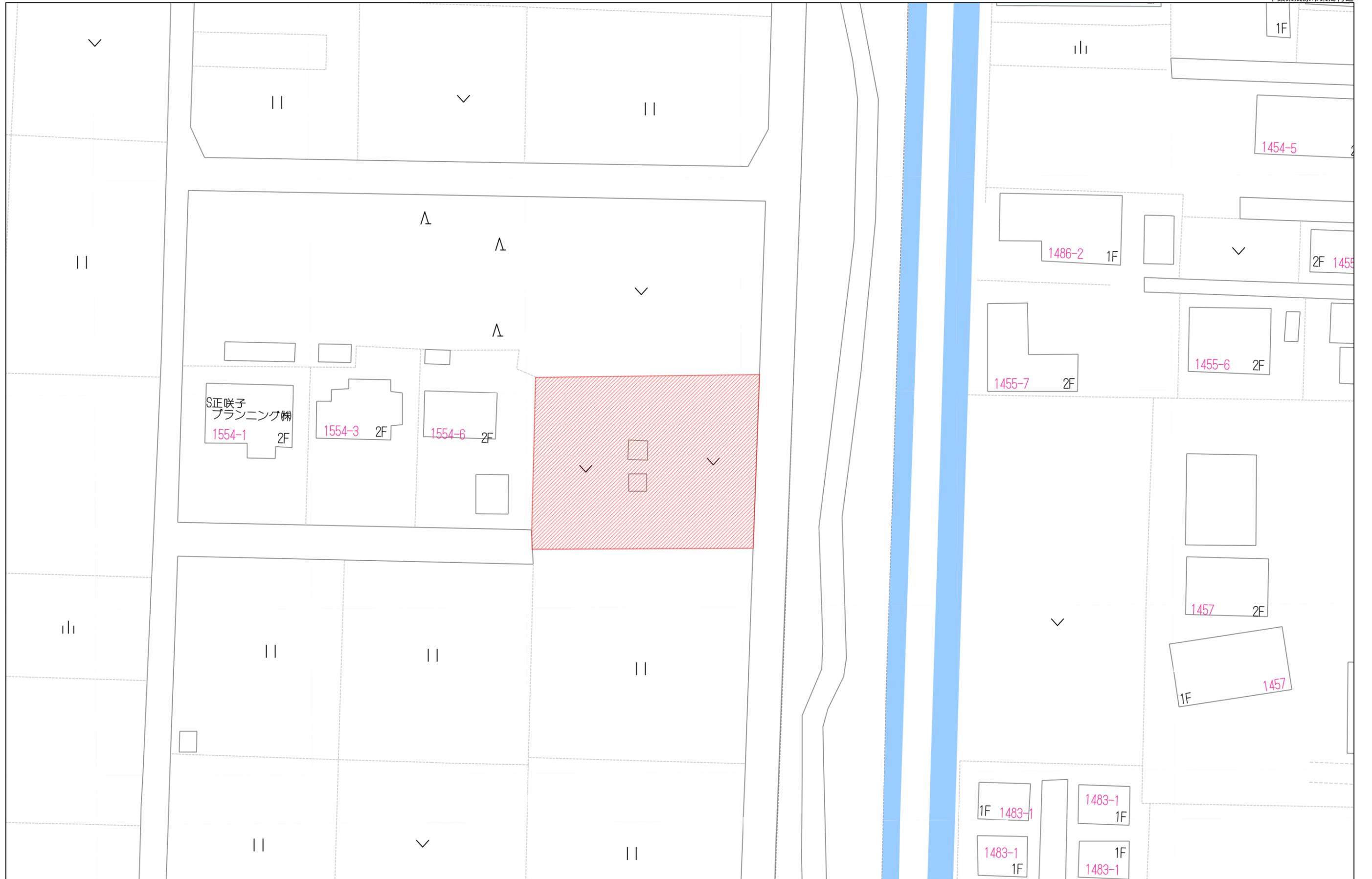
客付会社様へ	
3% + 6万 + 税	
取引態様	情報公開日
売主	R8.2.5

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟



140m

1:2500





地番区域見出	東郷	東郷

請求部	所在	茂原市東郷字富士見				地番	1547番			
出縮力尺	1/600	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	昭和48年11月			備付年月日(原図)		補事項				