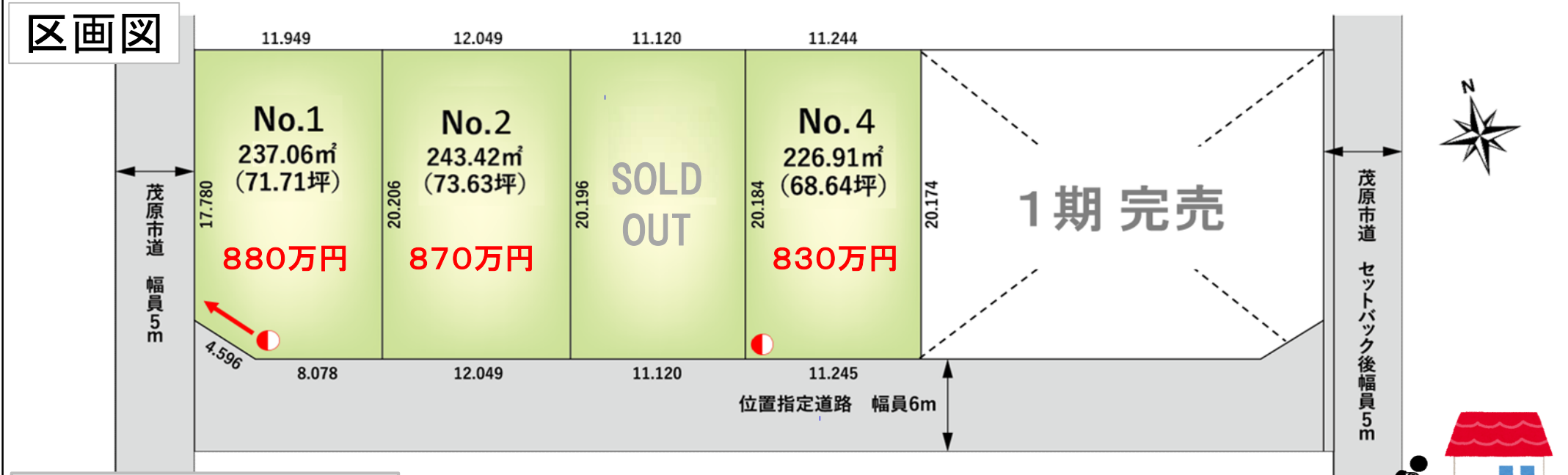


価 格		物 件 情 報		物 件 情 報	
830～880 万円		☆南側道路で陽当たり良好☆		☆ 土地面積 各65坪以上！ ☆	

建築条件なし ～お好きなハウスメーカーさんで～



life information

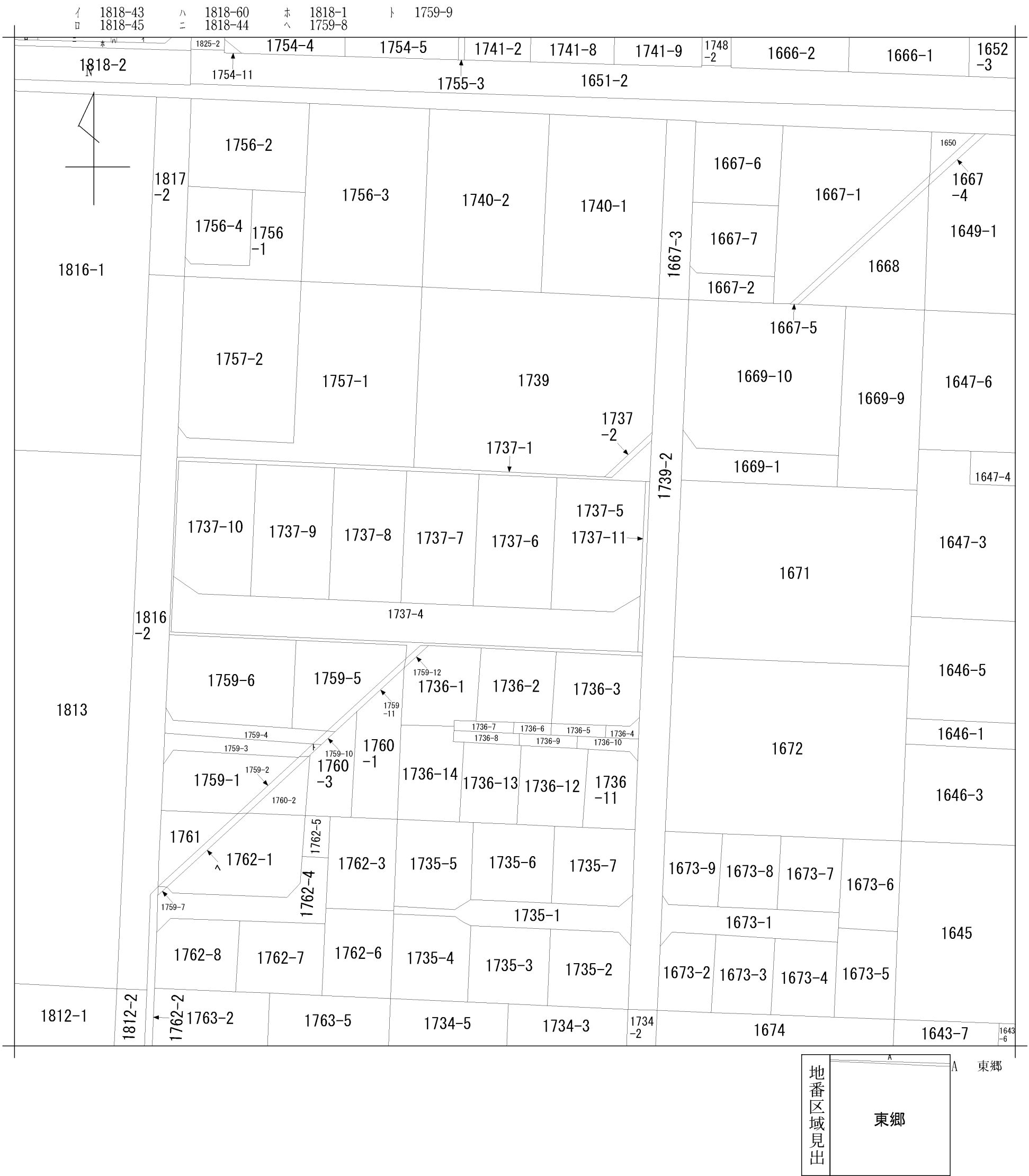
東郷小学校 約2,200m 徒歩25分
東中学校 約1,100m 徒歩14分
茂原幼稚園 約850m 徒歩11分
東郷保育所 約1,600m 徒歩27分

清水三郎医院 約450m 徒歩6分

茂原東郷店セブンイレブン 約750m 徒歩10分
茂原東郷店わくわく広場 約800m 徒歩10分
東郷店クスリのアオキ 約750m 徒歩10分



物件種目	売 宅 地		
最適 用途			
交通 (アクセス)	JR茂原駅2,400m / 徒歩30分		
	JR新茂原駅2,200m / 徒歩28分		
所在地 (地番)	千葉県茂原市東郷1737番7、8、9、10		
土地面積・価格	No.1	237.06㎡ (71.71坪)	880万円
	No.2	243.42㎡ (73.63坪)	870万円
	No.3	SOLD OUT	—
	No.4	226.91㎡ (68.64坪)	830万円
権利	所有権	地目	原野
都市計画	非線引き	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条指定区域、景観計画区域		
引渡	即引渡可		
接道状況	No.1 西側 茂原市道 約17.780m接道 幅員約5m		
	南側 位置指定道路 約12.674m接道 幅員約6m		
	No.2 南側 位置指定道路 約12.049m接道 幅員約6m		
	No.3 SOLD OUT		
設備	浄化槽・公営水道・都市ガス・東京電力		
	令和元年度 水害履歴無し		
備 考			
会員番号		物件番号	130034



地番区域見出

東郷

東郷

請求部	所在	茂原市東郷字富士見					地番	1737番6			
出力縮尺	1/600	精度区分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面			種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日	昭和48年11月				備付年月日(原図)		補記事項				