

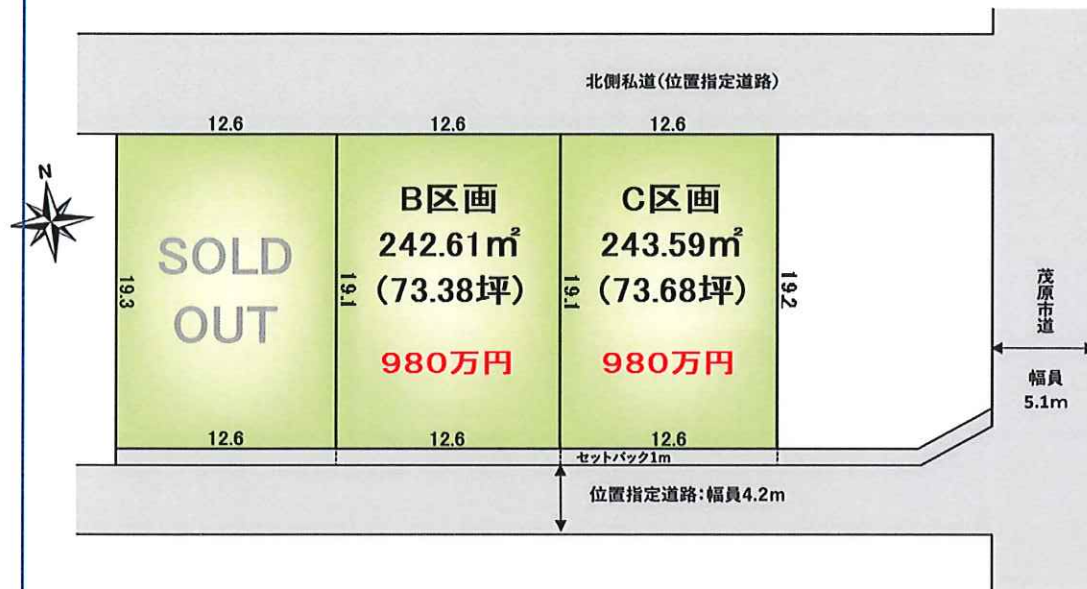
上林分譲地

価格

980・980万円

情報

人気の萩原小学校区



物件概要

住宅用地

最適用途

JR新茂原駅750m / 徒歩10分

所在地(地番)

千葉県茂原市上林4-3、4-4

土地面積・価格

A区画	SOLD OUT	—
B区画	242.61m² (73.38坪)	980万円
C区画	243.59m² (73.68坪)	980万円

権利

所有権

地目

山林

都市計画

非線引き

用途地域

第一種住居地域

建ぺい率

60%

容積率

200%

他の法令上の制限

建築基準法第22条指定区域、景観計画区域

引渡

相談

接道状況

東側 茂原市道 幅員約5.1m

南側 位置指定道路 幅員約4.2m(セットバック1m)

設備

都市ガス(引込済み)・公営水道(引込済み)・浄化槽

備考

令和元年度 浸水履歴無し

※B・C区画→都市計画道路予定地(都市計画法53条許可要)

会員番号

物件番号

140018

life information

- 萩原小学校.....約1,800m 徒歩23分
- 茂原中学校.....約1,100m 徒歩14分
- 新茂原幼稚園.....約 850m 徒歩11分
- ファミリーマート新茂原店.....約 750m 徒歩10分
- SENDO 新茂原店.....約1,100m 徒歩14分



おすすめPOINT

駅まで徒歩10分



通勤通学も安心!

南側道路



陽当たり良好☀

徒歩圏内に
公園、幼稚園あり!



子育て世代に嬉しい立地♪

建築条件なし



お好きなハウスメーカー様や
工務店様で建築OK♪

千葉県知事免許(1)第18490号

〒297-0029 千葉県茂原市高師1735

茂原ショッピングプラザアスモ2F

Tel

0475 (36) 7130

Fax

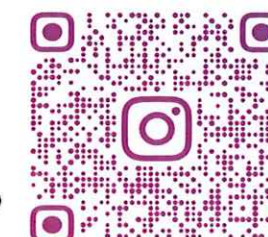
0475 (36) 7150

Mail

info@tamagawa-hanbai.co.jp

株式会社 玉川不動産

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会会員・(公社) 全国宅地建物取引業保証協会千葉本部会員・(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟



玉川不動産
公式 Instagram



@TAMAGAWA_FUDOSAN

客付会社様へ

3%+6万円+税

取引態様

売主

情報公開日

R7.8.30



請 求 部 分	所 在	茂原市上林字朝日台				地 番	4番3			
出 縮 力 尺	1/600	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 は 記 号		分 類	地図に準ずる図面	種 類	旧土地台帳附属地図	
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原図)			補 事 記 項	方位不明	

